



Bauen im Bestand Wohnzone Spielen Treffen

MFH Lärchengartenstrasse

Die beiden Mehrfamilienhäuser in der Lärchengartenstrasse in Birsfelden befinden sich in einer ruhigen Wohnzone mit altem Baumbestand. Das gesamte Quartier ist geprägt von durchgehenden Freiräumen mit grossen Bäumen, Hecken und offenen Grünflächen.

Der Erhalt dieser Freiraumqualitäten sowie die sorgfältige Integration der Neubauten in den Bestand stellt einen wichtigen Teil des Umgebungskonzeptes dar. Zwischen den Wohngebäuden, als Treffpunkt für die Bewohner befindet sich ein kleiner chaussierter Platz. Daran schliessen die grosszügigen Wiesenflächen an, über Wiesenpfade gelangt man zu schattigen Bereichen mit altem Baumbestand und zu weiteren Spielelementen. Entlang der Lärchengartenstrasse ist das Grundstück von niedrigen Mischhecken aus einheimischen Arten gefasst, auch die begrünten Velounterstände grenzen den Wohnraum vom Strassenraum ab, das Begrünungsprinzip des Quartiers wird fortgesetzt.

Kurzbeschreibung

Neubau Mehrfamilienhäuser mit altem Baumbestand

Projektdaten

Bauprojekt: 2015/2017

Ausführung: 2019–2020

Baukosten

500'000,-CHF

Standort

Birsfelden BL

Auftraggeber

Balintra AG Basel



planikum ag

Schaffhauserstrasse 358
CH-8050 Zürich, www.planikum.ch

