



platine-Prinzip
Hochwasserschutz
Dachterrassen
Werkleitungen

Das Gewerbebauprojekt beim Bahnhof Binz in Zürich kombiniert innovative Architektur mit einer durchdachten Freiraumgestaltung. Der Neubau zeichnet sich durch kompakte und funktionale Umgebungsflächen aus, die gleichzeitig einen gestalterisch gut integrierten Hochwasserschutz bildet. Terrasierte Dachgärten mit üppiger Staudenpflanzung schaffen einen wertvollen ökologischen und gestalterischen Mehrwert. Die anspruchsvolle Werkleitungsplanung erforderte präzise Abstimmung und Integration in die Gesamtplanung. Dabei spielte die BIM-gestützte Planung und Koordination eine zentrale Rolle, um die hohe Komplexität bis in die Ausführungsphase effizient umzusetzen. So entsteht ein zeitgemässer, nachhaltiger Gewerbebau, der Funktionalität und Ästhetik verbindet.

Kurzbeschreibung
Umgebung Ersatzneubau Büro- und Gewerbehaus
Projektdaten
Bauprojekt: 2020
Ausführung: 2020–2024
Zusammenarbeit
Stücheli Architekten AG, Zürich
Baukosten
800'000 CHF
Standort
Zürich-Binz
Auftraggeber
Halter AG, Zürich

